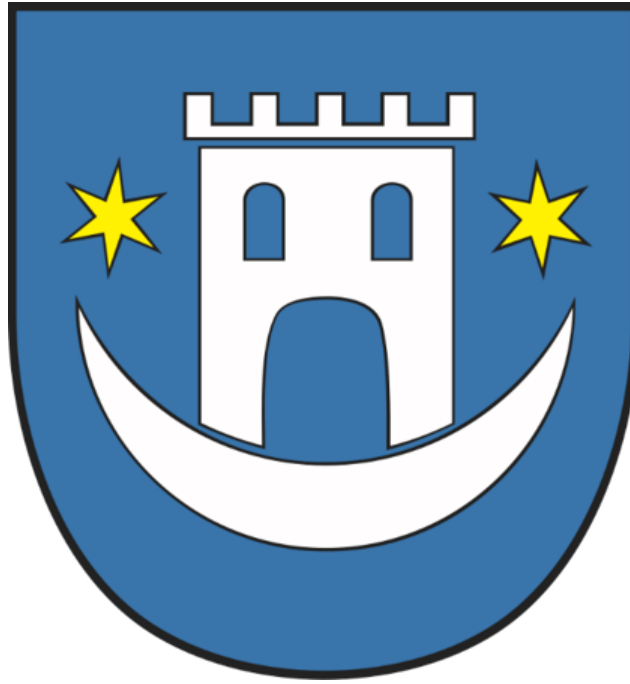




PLAN OGÓLNY GMINY WOŁCZYN

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych
dotyczących projektu planu ogólnego gminy Wołczyn wraz
z prognozą oddziaływania na środowisko

Wrocław 2026 r.

Wykonawca:



LEMITOR Ochrona Środowiska Sp. z o.o.
ul. Jana Długosza 40
51-162 Wrocław

Zespół autorski:

mgr inż. Patrycja Graba
mgr inż. Przemysław Lewicki
dr Paweł Binkiewicz
mgr inż. Krzysztof Kapral
mgr inż. Joanna Woźniak
dr inż. Krzysztof Papuga
mgr inż. Dominika Sobocińska
mgr inż. Aleksandra Twardygrosz

1. PODSTAWY PRAWNE

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538) opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych przed przedstawieniem Radzie Miejskiej projektu aktu planowania przestrzennego.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejszy raport podsumowuje przeprowadzone konsultacje społeczne dotyczące projektu planu ogólnego gminy Wołczyn wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Proces konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Wołczyn był prowadzony przez 29 dni tj. w okresie **od 02.07.2026 roku do 31.07.2026 roku**.

Zakres raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych jest zgodny z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538), który w szczególności zawiera:

- wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem,
- protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

3. FORMY KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1. Zbieranie uwag

Zbieranie uwag do sporządzanego projektu planu ogólnego oraz w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko odbyło się w dniach od 02.07.2026 roku do 31.07.2026 roku.

Uwagi można było składać:

- 1) w formie papierowej – osobiście w godzinach pracy urzędu lub drogą pocztową – na adres Urzędu Miejskiego w Wołczynie, ul. Dworcowa 1, 46-250 Wołczyn,
- 2) ustnie do protokołu w Urzędzie Miejskich w Wołczynie, ul. Dworcowa 1, 46-250 Wołczyn,
- 3) w postaci elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. z 2024 r., poz. 1725) na adres: info@wolczyn.pl,
- 4) w formie elektronicznej za pomocą platformy ePUAP: Miasto i Gmina Wołczyn ([/qds775s6rf/skrytka](#)),
- 5) w postaci elektronicznej za pomocą platformy e-Doręczenia na adres: AE:PL-23997-50452-HTAUD-23.

Uwagi należało składać na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego udostępnionym:

- 1) na stronie Ministerstwa Rozwoju i Technologii pod adresem internetowym: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>,
- 2) w wersji papierowej, w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, ul. Dworcowa 1, 46-250 Wołczyn, w godzinach pracy Urzędu,
- 3) w wersji elektronicznej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wołczynie pod adresem internetowym: <https://bip.wolczyn.pl> (zakładka: Gospodarka Przestrzenna → Plan Ogólny → Konsultacje społeczne).

Do udostępnionego projektu planu ogólnego gminy Wołczyn, w wyznaczonym terminie, wniesiono **58 uwag**.

3.2. Spotkanie otwarte

Spotkanie otwarte wraz z prezentacją projektu planu ogólnego, odbyło się w dniu 21.07.2026 r. w godzinach 16:00-17:00 w Wołczyńskim Ośrodku Kultury przy ul. Opolskiej 2, 46-250 Wołczyn.

Na spotkaniu otwartym uczestniczyło **22 interesariuszy**.

3.3. Dyżury projektanta

Dyżury projektanta sporządzającego projekt planu ogólnego odbyły się:

- 1) w dniu 14.07.2026 r. w godzinach 16:00-19:00, w formie telefonicznej pod numerem telefonu: 71 325 25 90 (numer wewnętrzny 126 lub 129),
- 2) w dniu 21.07.2026 r. w godzinach 17:00-19:00, stacjonarnie w Wołczyńskim Ośrodku Kultury przy ul. Opolskiej 2, 46-250 Wołczyn.

W telefonicznym dyżurze projektanta uczestniczyło **5 interesariuszy**.

W stacjonarnym dyżurze projektanta uczestniczyło **16 interesariuszy**.

4. TRYB PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Zgodnie z art. 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538) informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych ogłaszano w dniu 07.04.2026 r. poprzez:

- 1) publikację w Gazecie Opolskiej,
- 2) wywieszenie ogłoszenia na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Wołczynie oraz wywieszenie ogłoszenia na tablicach informacyjnych sołectw gminy Wołczyn,
- 3) udostępnienie informacji na stronie internetowej Miasta i Gminy Wołczyn pod adresem internetowym: www.wolczyn.pl
- 4) udostępnienie informacji na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wołczynie pod adresem internetowym: <https://bip.wolczyn.pl>.

Ogłoszenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących planu ogólnego były udostępnione przez cały czas trwania konsultacji.

Projekt planu ogólnego gminy Wołczyn, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, został udostępniony do wglądu:

- 1) w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, ul. Dworcowa 1, 46-250 Wołczyn, w godzinach pracy urzędu,
- 2) na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem internetowym: <https://bip.wolczyn.pl> (zakładka: Gospodarka Przestrzenna → Plan Ogólny → Konsultacje społeczne)
- 3) dodatkowo na portalu mapowym Systemu Informacji Przestrzennej pod adresem: <https://wolczyn.e-mapa.net> (Miasto i Gmina Wołczyn → Zagospodarowanie Przestrzenne → Plan Ogólny Gminy - PROJEKT), ułatwiając w ten sposób przeglądanie ustaleń planu ogólnego.

Zgodnie z art. 8i ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538), konsultacje społeczne przeprowadzono umożliwiając interesariuszom wypowiadanie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag oraz z udziałem pracownika urzędu lub/i projektanta sporządzającego projekt planu ogólnego.

Zgodnie z art. 8h ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538), konsultacje społeczne przeprowadzono po godzinach pracy, w miejscach przystosowanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

5. PODSUMOWANIE I WNIOSKI

W przeprowadzonych konsultacjach społecznych w dniach od 02.07.2026 roku do 31.07.2026 roku wzięło udział:

- 22 interesariuszy na spotkaniu otwartym,
- 5 interesariuszy w telefonicznym dyżurze projektanta,
- 16 interesariuszy w stacjonarnym dyżurze projektanta.

W wyznaczonym terminie wniesiono 58 uwag do projektu planu ogólnego gminy Wołczyn, poddanego konsultacjom społecznym.

6. ZAŁĄCZNIKI

- 1) Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem,
- 2) Protokół ze zbierania uwag,
- 3) Protokół z telefonicznego dyżuru projektanta,
- 4) Protokół ze spotkania otwartego,
- 5) Protokół ze stacjonarnego dyżuru projektanta.